

# PRÉSENTATION

## NÜVIK



# Bâtiment éco-responsable



## ***Des espaces de vie à l'épreuve du temps***

*CAMM Construction inc.* est une entreprise familiale québécoise spécialisée en fabrication de microbâtiments écoresponsables, en cèdre blanc, adapté au climat nordique. L'entreprise fait la promotion d'un mode de vie plus simple, plus proche de ce qui est essentiel, en respect avec la nature et les ressources qu'elle offre. Par l'emploi de matériaux écologiques produits localement et en planifiant l'espace de façon intelligente en choisissant la durabilité plutôt que l'économie, *CAMM* bâtit des espaces de vie à l'épreuve du temps.

## ***Durable, résistante & écoresponsable***

Les micro-habitations *CAMM* sont transportables comme des conteneurs, durables avec leur châssis en acier, élégantes avec leur revêtement en cèdre. Leur isolation exceptionnelle adaptée au climat nordique (*R21 pour murs et plafond, R35 pour le plancher*) assure un confort à l'année. Elles éliminent les ponts thermiques, permettent le chauffage solaire passif, offrent une sécurité optimale et une insonorisation de qualité. Vivez l'expérience *CAMM* : style de vie unique en son genre.

# LA NÜVIK



PRIX À L'ACHAT ( Selon les options )

De **70 000\$** à **130 000\$** + taxes

DÉLAIS DE PRODUCTION

**8 à 16 semaines**

## *Notre modèle modulaire 2 sections le plus populaire*

Découvrez notre modèle de micro-habitation modulaire, offrant 288 pieds carrés d'espace de vie optimisé. Grâce à sa configuration polyvalente, il s'adapte parfaitement à vos besoins — que ce soit comme chalet de villégiature ou unité d'habitation accessoire (UHA).

Son aménagement intérieur modulable vous permet de personnaliser l'espace selon vos envies et vos usages du moment, que vous recherchiez confort, fonctionnalité ou minimalisme élégant.

### **Finition**

Coquille vide



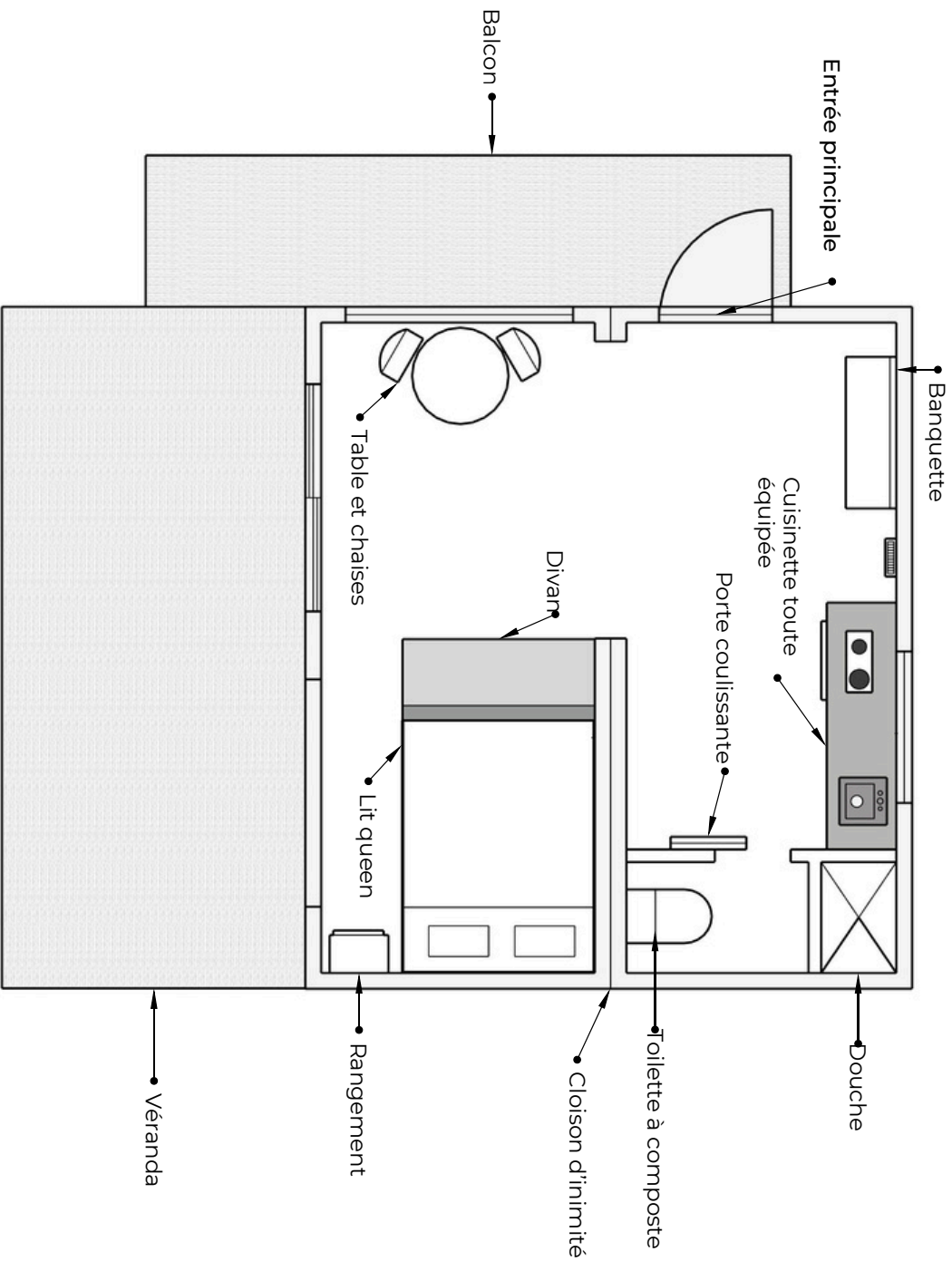
Rustique



Moderne



Superficie: 288 P2



DESIGN PAR  
CTT  
DESCRIPTION  
Plan d'aménagement

NO. PROJET  
C2147  
PROJET  
Chalet clé en main

Emission  
20.08.2025  
Révision  
MM/DD/YY

NOTES GÉNÉRALES  
1. AUCUNE DIMENSION NE DOIT ÊTRE MESURÉE DIRECTEMENT SUR LE DESSIN.  
2. TOUTE ERREUR OU OMISSION DOIVENT ÊTRE SIGNALÉES AU CONCEPTEUR DE CES DESSINS AVANT DE PROCÉDER AUX TRAVAUX.  
3. LES ÉLÉMENTS DE STRUCTURE DEVONS ÊTRE VÉRIFIÉS PAR LE FABRICANT.

ÉCHELLE  
Vaire



# Configuration

## Spécifications techniques

<b>DIMENSIONS</b>	Par module: Int.: 86" x 210" x 108" (LxPxH)    Ext. hors tout: 100" x 220" x 128" (LxPxH) Surface int. approx.: 122pi <sup>2</sup>    Volume int. approx.: 1000pi <sup>3</sup>    Poids approx. 4500 lbs
<b>ISOLATION</b>	Polyuréthane giclé Airmetic Soya certifié LEED, appliquée uniformément sur l'ensemble de la structure éliminant ainsi les ponts thermiques. Facteur d'isolation R38,5 au plancher et plafond, R24,5 murs.
<b>INFILTROMÉTRIE</b>	0.57 renouvellement d'air par heure à 50Pa.
<b>STRUCTURE AUTO PORTÉE</b>	H beam d'acier de 8" x 15mm d'épaisseur avec trou d'encrage pour le remorquage
<b>TOIT</b>	Membrane haute température avec parement de tôle pour toiture 28G noir; <b>pente de 1.5/12</b>
<b>CHARPENTE ET REVÊTEMENT</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Charpente: EPS, grade sélect;</li><li>• Finition: cèdre blanc de l'est ( Vallée de la Matapédia), emboutées à l'intérieur et clin horizontal à l'extérieur. Le bas des murs extérieurs est muni d'un grillage anti-vermines pour permettre la circulation d'air;</li></ul>
<b>PORTES ET FENÊTRES</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Porte patio 6' Energy-Star à cadrage noir</b></li><li>• <b>Porte en acier avec fenêtre pleine</b></li><li>• <b>Fenêtre à auvent 48" x 24"</b></li><li>• <b>Fenêtre fixe de 72" x 72" en angle</b></li><li>• <b>Fenêtre fixe de 72" x 24"</b></li><li>• <b>Fenêtres à auvent 36" x 24"</b></li></ul>



# Les options

Selon la nature de votre projet, il est possible de choisir différentes options, par exemple pour rendre votre habitation autonome\* en énergie ou encore pour avoir des commodités plus conventionnels.

<p><b>ÉLECTRICITÉ</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Branchement             <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ VR 30 ou 50 Amp (120V/240V) avec panneau secondaire 8 breakers</li> <li>◦ Raccordement fixe (bâtiment secondaire); panneau au choix</li> <li>◦ <b>Raccordement à hydro Québec</b></li> </ul> </li> <li>• Équipement             <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ <b>Échangeur d'air avec fonction de récupération d'énergie;</b></li> <li>◦ <b>Éclairage LED;</b></li> </ul> </li> </ul>
<p><b>CHAUFFE-EAU</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Électrique 2,5Gal, 5 Gal ou <b>10 gallon</b></li> <li>• Chauffe eau sur demande (électrique ou propane)</li> </ul>
<p><b>CHAUFFAGE</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Thermopompe 9000BTU (série nordique - 35)</b></li> <li>• <b>Chauffage convecteur 1500W (en appoint)</b></li> <li>• Plancher chauffant</li> <li>• Chauffage au propane 12 000 BTU</li> </ul>
<p><b>RÉFRIGÉRATEUR</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Petit frigo 4,5 P2</li> <li>• <b>Demi frigo 7,5 P2</b></li> <li>• Frigo 12V ou propane</li> </ul>
<p><b>CUISINIÈRE</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Plaque à induction 2 rond encastrée / four à convection</b></li> <li>• Cuisinière 2 ronds au propane</li> <li>• Cuisinière / four au propane</li> </ul>
<p><b>SALLE DE BAIN</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Toilette             <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Composte</li> <li>◦ Dometic 310</li> <li>◦ <b>standard</b></li> </ul> </li> <li>• Douche             <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ <b>En coin 32x32</b></li> <li>◦ En alcove 30x30</li> </ul> </li> <li>• Évier             <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Lavabo de salle de bain avec vanité intégrée</li> </ul> </li> <li>• Rangement pour serviette</li> <li>• Porte coulissante</li> </ul>
<p><b>*RÉSERVOIR D'EAU</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 21 gallons (eau propre et eau grise)</li> <li>• Pompe de circulation de l'eau</li> <li>• réservoir de pression</li> </ul>
<p><b>AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Balcon;</b></li> <li>• <b>Auvent;</b></li> <li>• Tonelle</li> <li>• Véranda</li> </ul>
<p><b>FONDATION</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Sur pieux (devis d'installation fournit)</b></li> <li>• Déposé directement sur un sol préparé</li> </ul>
<p><b>CHOIX DE COULEUR</b> (fenêtres, revêtement, tôle, coins, porte)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Revêtement extérieur             <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Cèdre naturel</li> <li>◦ Accélérateur de grisonnement</li> <li>◦ <b>Teinture au choix (produits SANSIN extérieur recommandés)</b></li> </ul> </li> <li>• Couleur du cadrage extérieur des fenêtres</li> <li>• Couleur de la tôle</li> </ul>
<p><b>LITS</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lit mezzanine (double ou queen)</li> <li>• <b>Base de lit (double ou queen)</b></li> <li>• <b>Divan lit</b></li> <li>• <b>Matelas de marque Bleu Éco</b> avec recouvrement ou non</li> </ul>

*On vous accompagne dans  
vos grands projets de mini maison!*



[www.cammconstruction.ca](http://www.cammconstruction.ca)  
581 334-5640 // 1 877 525-2003  
[info@cammconstruction.ca](mailto:info@cammconstruction.ca)